Materiales que definen la calidad de tu vivienda.



70 fotografías

14 familias de selección

Acero galvanizado, Steel Frame, placas, XPS, SPC, instalaciones, baldosas, baño, cubiertas y cocina opcional.

Dotación estándar, prestaciones técnicas y mejoras opcionales diferenciadas.

Viviendas modulares · Estructuras metálicas e industriales

Seleccionar con criterio técnico.

Materiales de referencia y alternativas para definir la memoria de calidades de cada proyecto.

Sistema constructivo y viviendas Steel Frame 03-12

Tubería estructural de acero galvanizado 13-14

Steel Frame · perfiles y accesorios 15-16

Tornillería y fijaciones 17-18

Fontanería · sistema multicapa 19-20

Electricidad y canalizaciones 21-22

Placas · cinco soluciones técnicas 23-24

XPS · espesores de aislamiento 25-26

Baldosas y pavimentos porcelánicos 27-28

Pavimento SPC · cinco colores 29-30

Aparatos sanitarios · inodoros 31-32

Lavabos · cinco tipologías 33-34

Mobiliario de baño 35-36

Panel sándwich de cubierta 37-38

Cocinas · mobiliario opcional 39-40

La gama estándar forma parte del presupuesto con las referencias, cantidades y límites recogidos en la memoria contratada. Las imágenes de fabricante ilustran tipologías; no suponen el suministro de una marca concreta. Las mejoras voluntarias de gama, acabado o prestación requieren valoración económica previa.

INNOVAHOGAR es el nombre comercial de Grupo Ávila Salazar, S.L.U.

Cimentación y anclajes

Base de apoyo y transferencia de cargas



Imagen de referencia del sistema o aplicación. Configuración según proyecto.

Estudio previo

Tipología de cimentación, capacidad portante y cota de apoyo definidas para el terreno y las cargas.

Interfaz acero-hormigón

Placas base, pernos, tolerancias y protección de apoyos coordinados con el cálculo estructural.

Alcance económico

Movimiento de tierras, cimentación y acometidas se incluyen únicamente con el alcance indicado en el presupuesto.

Estructuras metálicas e industriales

Perfiles, uniones y protección del acero



Imagen de referencia del sistema o aplicación. Configuración según proyecto.

Sistema resistente

Tubería estructural de acero galvanizado para la solución tubular; perfiles C y U para Steel Frame. Dimensionado conforme a las necesidades del proyecto.

Protección

Tratamiento anticorrosivo y protección frente al fuego definidos por la solución técnica y su exposición.

Aplicaciones

Viviendas modulares, naves y estructuras industriales. Cada configuración se desarrolla mediante proyecto y valoración específica.

Viviendas con sistema Steel Frame

Entramado ligero de acero galvanizado y construcción en seco



Imagen de referencia del sistema o aplicación. Configuración según proyecto.

Estructura portante

Paneles con montantes C y carriles U, refuerzos de huecos y elementos horizontales coordinados mediante cálculo.

Envolvente por capas

Placa exterior compatible, capas de control del agua y vapor según solución higrotérmica, aislamiento y revestimiento exterior.

Acabado interior

Aislamiento en cámara, paso de instalaciones, placas de yeso laminado y tratamiento de juntas según el sistema definido.

Steel Frame · vivienda terminada

La solución estructural permite distintas composiciones de fachada



Imagen de referencia del sistema o aplicación. Configuración según proyecto.

Diseño de vivienda

Distribución, huecos y volumetría adaptados a la parcela, al programa de necesidades y a las condiciones urbanísticas.

Materiales coordinados

Perfiles estructurales, conectores, aislamiento, placas, carpinterías y acabados integrados en una misma solución constructiva.

Selección económica

Sistema, prestaciones y equipamiento incluidos según proyecto y memoria. Cambios de gama o ampliaciones requieren valoración previa.

Tabiquería y cerramiento soporte

Ejecución coordinada de estructura, aislamiento y placas



Fotografía de ejecución aportada; uniforme corporativo editado.

Perfilería y modulación

Separación de montantes y refuerzos conforme al sistema de placas y a las cargas previstas.

Instalaciones

Pasos, cajas y registros ejecutados antes del cierre, manteniendo la continuidad de las capas del cerramiento.

Terminación

Tratamiento de juntas, encuentros y sellados con productos compatibles. Las cinco familias de placa se detallan en el muestrario.

Aislamiento y continuidad térmica

Prestación del cerramiento completo



Imagen de referencia del sistema o aplicación. Configuración según proyecto.

Aislamiento en cámara

Lana mineral dispuesta sin discontinuidades, con espesor y prestaciones recogidos en la memoria.

Aislamiento rígido

Selección de XPS por espesor, conductividad, resistencia a compresión y aplicación declarada del producto.

Puentes térmicos

Encuentros de fachada, cubierta, huecos y apoyos coordinados con el cálculo de la envolvente.

Fachadas y revestimientos

Soporte, capas y acabado exterior



Imagen de referencia del sistema o aplicación. Configuración según proyecto.

Soporte

Placa o cerramiento compatible con el sistema de acabado elegido y las condiciones de exposición.

Capas de revestimiento

Morteros, mallas, imprimaciones y terminación aplicados como sistema compatible según prescripción.

Opciones de acabado

Textura y color estándar según memoria. Revestimientos decorativos y soluciones de gama superior con coste adicional.

Carpinterías y huecos

Estanqueidad, apertura y prestaciones



Fotografía de ejecución aportada; uniforme corporativo editado.

Carpintería exterior

Material, perfilería, tipo de apertura y acabado de color especificados para cada hueco.

Acristalamiento

Composición del vidrio y prestaciones térmicas, solares, acústicas y de seguridad según posición y proyecto.

Montaje

Anclaje, sellado perimetral, vierteaguas y encuentros coordinados con la fachada. Mejoras de gama: valoración complementaria.

Climatización, ACS y ventilación

Equipamiento adecuado a la demanda de la vivienda



Imagen de referencia del sistema o aplicación. Configuración según proyecto.

Climatización

Potencia y distribución determinadas por cálculo de cargas. Equipos y unidades incluidos solo según la dotación presupuestada.

Agua caliente sanitaria

Producción y acumulación dimensionadas según ocupación y demanda prevista.

Ventilación

Admisión, extracción y recorridos coordinados con los espacios interiores. Equipamiento adicional sujeto a presupuesto.

Porches y espacios exteriores

Partidas exteriores con alcance definido



Imagen de referencia del sistema o aplicación. Configuración según proyecto.

Estructura de porche

Geometría, apoyos y protección del acero según diseño y cálculo. Cubierta y drenaje especificados por separado.

Pavimentos exteriores

Acabado adecuado al emplazamiento, pendientes y evacuación. Comprobar la aptitud antideslizante de la referencia elegida.

Elementos opcionales

Piscinas, ajardinamiento, cerramientos de parcela y equipamiento exterior se valoran como partidas independientes cuando se soliciten.

Tubería estructural de acero galvanizado

Perfiles tubulares huecos para la estructura metálica. Sección, espesor de pared, calidad del acero y protección definidos según las necesidades del proyecto.

Referencia: tubo cuadrado de 60 × 60 mm y espesor de pared de 3 mm. No constituye un dimensionado universal: prevalece el cálculo estructural.



Sección cuadrada · 60 × 60 × 3 mm

Ejemplo de tubería estructural galvanizada: lados exteriores de 60 mm y pared nominal de 3 mm. Aplicación únicamente cuando lo determine el cálculo.

Sección y dotación según cálculo y memoria



Sección tubular rectangular

Alternativa de perfil hueco con dos dimensiones exteriores diferentes. Selección según flexión, compresión, luces y condiciones de apoyo.

Sección y dotación según cálculo y memoria



Tubo cuadrado · gama dimensional

La estructura puede combinar distintas secciones. Cada elemento se identifica por dimensiones exteriores, espesor nominal y especificación de material.

Sección y dotación según cálculo y memoria

Tubería estructural de acero galvanizado

Perfiles tubulares huecos para la estructura metálica. Sección, espesor de pared, calidad del acero y protección definidos según las necesidades del proyecto.

Referencia: tubo cuadrado de 60 × 60 mm y espesor de pared de 3 mm. No constituye un dimensionado universal: prevalece el cálculo estructural.



Espesor y recubrimiento de zinc

El espesor indicado corresponde a la pared del acero, no al galvanizado. Calidad del acero, protección anticorrosiva y tratamiento de cortes según prescripción.

Sección y dotación según cálculo y memoria



Barras y despiece de fabricación

Longitudes, cortes y preparación de uniones conforme a planos de taller. Pilares, vigas y bastidores se dimensionan para su función resistente.

Sección y dotación según cálculo y memoria

Steel Frame · perfiles y accesorios

Sistema estructural ligero con perfiles abiertos de acero galvanizado conformados en frío. Secciones y espesores propios del sistema calculado.

Montantes C, canales U, vigas, arriostramientos y conectores coordinados por proyecto. No se asigna a todo el Steel Frame el espesor de la tubería tubular.



Montante estructural de sección C

Elemento vertical de panel portante. Altura de alma, ancho de ala, rigidizadores y espesor definidos según cargas, modulación y altura de planta.

Sección y dotación según cálculo y memoria



Canal o carril de sección U

Perfil horizontal de arranque o cierre del panel. Sus dimensiones se coordinan con los montantes y con las conexiones previstas en proyecto.

Sección y dotación según cálculo y memoria



Viga o vigueta de sección C

Elemento para forjados o cubiertas del sistema ligero. Luz, canto, separación y arriostramiento lateral determinados mediante cálculo.

Sección y dotación según cálculo y memoria

Steel Frame · perfiles y accesorios

Sistema estructural ligero con perfiles abiertos de acero galvanizado conformados en frío. Secciones y espesores propios del sistema calculado.

Montantes C, canales U, vigas, arriostramientos y conectores coordinados por proyecto. No se asigna a todo el Steel Frame el espesor de la tubería tubular.



Fleje de arriostramiento

Banda de acero galvanizado que puede integrarse en el sistema de estabilización. Disposición, anclaje y capacidad definidos para el panel calculado.

Sección y dotación según cálculo y memoria



Escuadras y conectores

Piezas de unión entre elementos estructurales. Geometría, espesor y fijaciones se seleccionan según el esfuerzo que transmite cada encuentro.

Sección y dotación según cálculo y memoria

Tornillería y fijaciones

Uniones seleccionadas por soporte, espesor de acero, ambiente de exposición y capacidad resistente.

Dotación de fijaciones del sistema contratado: incluida. Tratamientos o soluciones especiales: valoración específica.



Autotaladrante DIN 7504-K

Cabeza hexagonal y punta de broca. Unión de elementos metálicos dentro del rango de perforación del fabricante.

Prestación técnica según proyecto y memoria



Fijación con arandela EPDM

Tornillo con arandela de estanqueidad para cerramientos o cubierta. El apriete debe conservar la integridad de la junta.

Prestación técnica según proyecto y memoria



Autotaladrante para viga

Fijación específica para soportes de mayor espesor. Diámetro, longitud y capacidad se definen para la unión calculada.

Prestación técnica según proyecto y memoria

Tornillería y fijaciones

Uniones seleccionadas por soporte, espesor de acero, ambiente de exposición y capacidad resistente.

Dotación de fijaciones del sistema contratado: incluida. Tratamientos o soluciones especiales: valoración específica.



Tornillo para placa de yeso

Cabeza trompeta y punta autotaladrante para fijación de placa a perfilería compatible. Separación y profundidad según sistema.

Prestación técnica según proyecto y memoria



Fijación para fibrocemento curvo

Tornillo con arandela de estanqueidad para placas onduladas de fibrocemento. No sustituye las fijaciones de placas planas.

Prestación técnica según proyecto y memoria

Fontanería · sistema multicapa

Tubería y accesorios compatibles, uniones prensadas y recorridos coordinados antes del cierre de los paramentos.

Red interior prevista en la memoria: incluida. Puntos adicionales, trazados ampliados o equipamiento especial: presupuesto complementario.



Tubería multicapa

Conducción para distribución de agua fría y caliente sanitaria. Diámetro, aislamiento y condiciones de servicio definidos en proyecto.

Prestación técnica según proyecto y memoria



Codo de prensado

Cambio de dirección de la conducción. Se emplean accesorios, mordazas y procedimiento compatibles con el sistema de tubería.

Prestación técnica según proyecto y memoria



Manguito de unión

Empalme recto entre tramos de tubería. La unión se comprueba mediante el ensayo de estanqueidad previsto antes de ocultarla.

Prestación técnica según proyecto y memoria

Fontanería · sistema multicapa

Tubería y accesorios compatibles, uniones prensadas y recorridos coordinados antes del cierre de los paramentos.

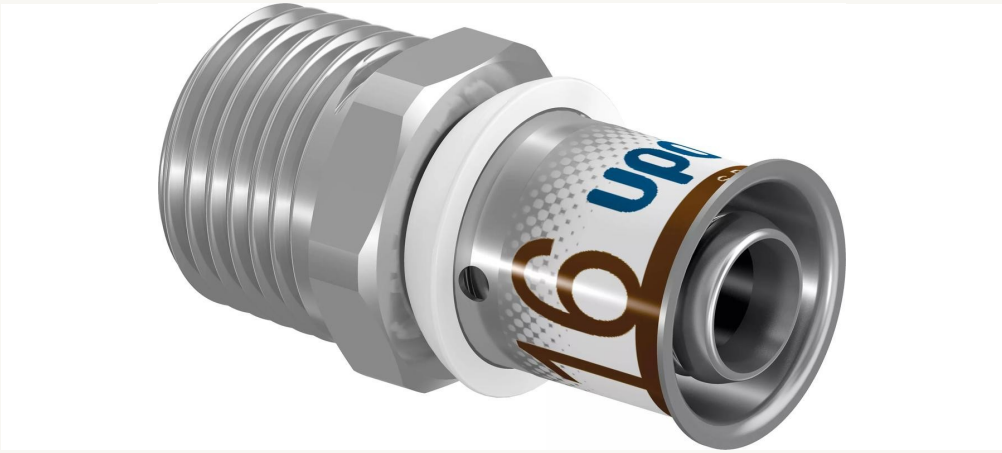
Red interior prevista en la memoria: incluida. Puntos adicionales, trazados ampliados o equipamiento especial: presupuesto complementario.



Derivación en T

Distribución a ramales de consumo. La red se dimensiona según caudales, simultaneidad, presión y pérdidas de carga.

Prestación técnica según proyecto y memoria



Adaptador roscado macho

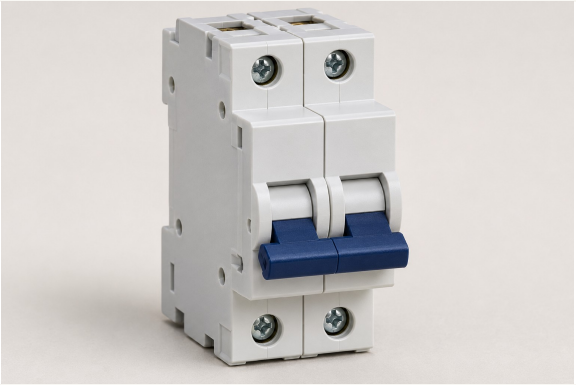
Transición entre tubería multicapa y componente roscado. Junta y sellado adecuados al material y al servicio.

Prestación técnica según proyecto y memoria

Electricidad y canalizaciones

Protecciones, conductores, canalizaciones y mecanismos coordinados con la previsión de cargas de la vivienda.

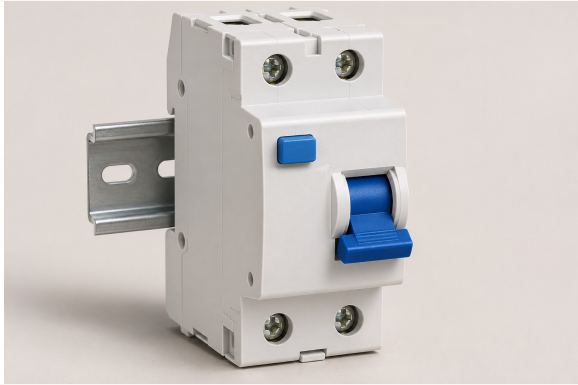
Dotación eléctrica contratada: incluida. Circuitos, mecanismos y puntos de utilización adicionales: valoración económica independiente.



Protección magnetotérmica

Protección frente a sobrecargas y cortocircuitos. Calibre, curva, polos y poder de corte definidos por el instalador autorizado.

Prestación técnica según proyecto y memoria



Protección diferencial

Detección de corrientes de fuga. Tipo, sensibilidad y coordinación con el resto de protecciones se determinan para la instalación.

Prestación técnica según proyecto y memoria



Base de enchufe con tierra

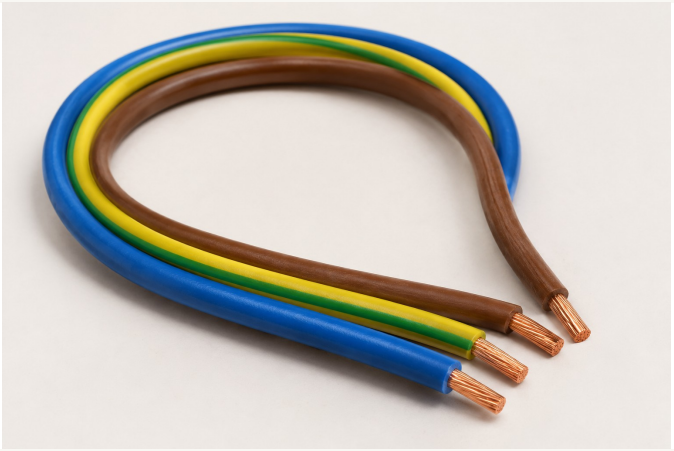
Mecanismo de toma de corriente con contacto de protección. Ubicación, grado de protección y serie de acabado según memoria.

Prestación técnica según proyecto y memoria

Electricidad y canalizaciones

Protecciones, conductores, canalizaciones y mecanismos coordinados con la previsión de cargas de la vivienda.

Dotación eléctrica contratada: incluida. Circuitos, mecanismos y puntos de utilización adicionales: valoración económica independiente.



Conductores aislados de cobre

Sección y aislamiento ajustados al circuito. Identificación cromática y continuidad del conductor de protección durante la ejecución.

Prestación técnica según proyecto y memoria



Tubo corrugado y caja de mecanismo

Canalización y alojamiento en tabiquería seca. Diámetro, resistencia y comportamiento frente al fuego según emplazamiento y normativa.

Prestación técnica según proyecto y memoria

Placas · cinco soluciones técnicas

La placa se selecciona por función y emplazamiento. Las prestaciones corresponden al sistema completo: estructura, capas, juntas y fijaciones.

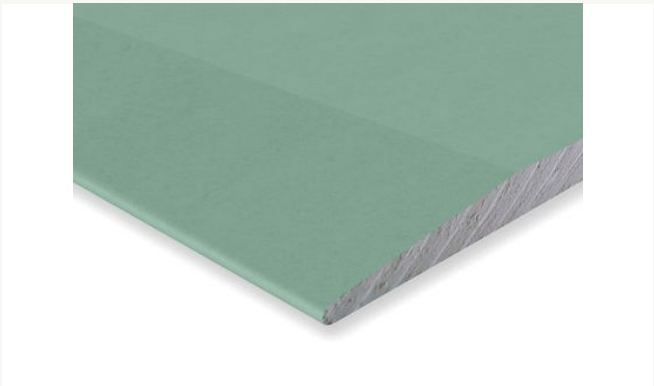
La placa exigida por el proyecto forma parte de la solución contratada. Una mejora voluntaria de especificación se presupuesta aparte.



Yeso laminado Standard A · 12,5 mm

Placa para tabiques, trasdosados y techos interiores en zonas secas. Solución de uso general dentro de un sistema de tabiquería seca.

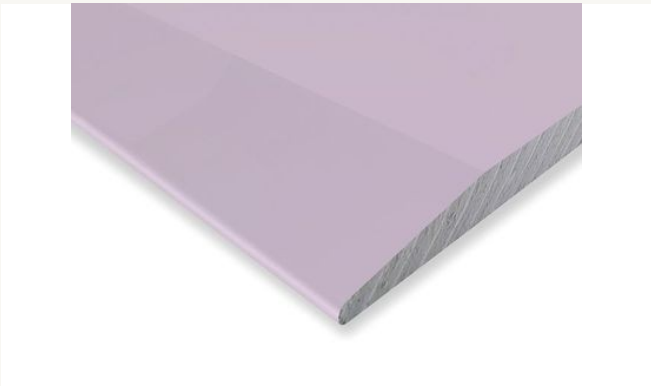
Prestación técnica según proyecto y memoria



Yeso laminado H1 · 18 mm

Placa de absorción de agua reducida para interiores con humedad controlada. En zonas de agua directa requiere impermeabilización compatible.

Prestación técnica según proyecto y memoria



Yeso laminado DF · 12,5 mm

Placa con cohesión del alma mejorada a alta temperatura. La resistencia al fuego se justifica mediante la configuración ensayada del cerramiento.

Prestación técnica según proyecto y memoria

Placas · cinco soluciones técnicas

La placa se selecciona por función y emplazamiento. Las prestaciones corresponden al sistema completo: estructura, capas, juntas y fijaciones.

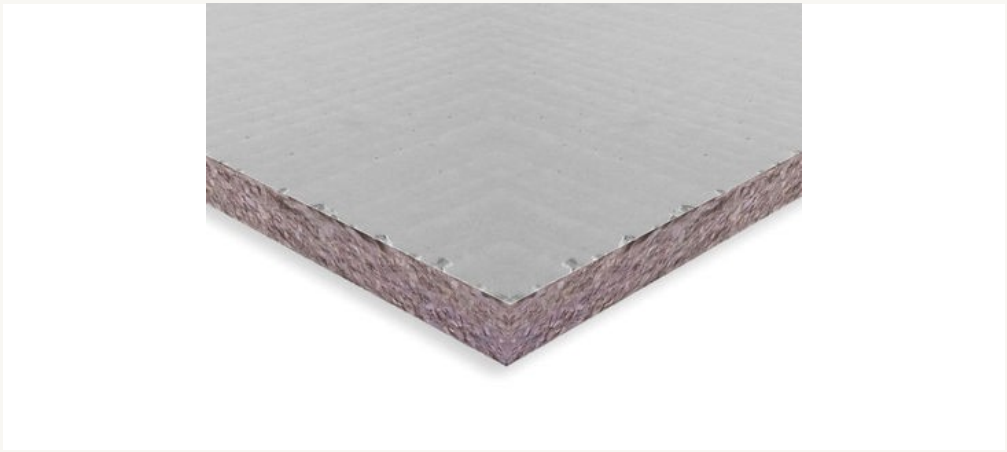
La placa exigida por el proyecto forma parte de la solución contratada. Una mejora voluntaria de especificación se presupuesta aparte.



Placa de alta dureza · 12,5 mm

Referencia Diamant para interiores con mayores exigencias mecánicas. Las cargas suspendidas requieren fijaciones y refuerzos adecuados.

Prestación técnica según proyecto y memoria



Placa cementicia exterior · 12,5 mm

Referencia AQUAPANEL Outdoor para sistemas de fachada y techos exteriores. Debe integrarse con juntas, fijaciones y revestimiento del sistema.

Prestación técnica según proyecto y memoria

XPS · espesores de aislamiento

Panel rígido de poliestireno extruido. El espesor forma parte del cálculo térmico y de la composición constructiva de cada elemento.

Espesor previsto en la memoria de calidades: incluido en la dotación contratada. Aumento de espesor: coste adicional, previa valoración.



40 mm · 4 cm

Opción de menor espesor de esta selección. Aplicación en el elemento previsto por proyecto; comprobar resistencia térmica y mecánica declaradas.

Espesor contratado: incluido. Incremento: coste adicional.



50 mm · 5 cm

Permite aumentar el espesor aislante respecto a 40 mm, manteniendo la compatibilidad con juntas, encuentros y cotas del sistema.

Espesor contratado: incluido. Incremento: coste adicional.



60 mm · 6 cm

Alternativa intermedia para incrementar la resistencia térmica respecto a un menor espesor del mismo producto y conductividad declarada.

Espesor contratado: incluido. Incremento: coste adicional.

XPS · espesores de aislamiento

Panel rígido de poliestireno extruido. El espesor forma parte del cálculo térmico y de la composición constructiva de cada elemento.

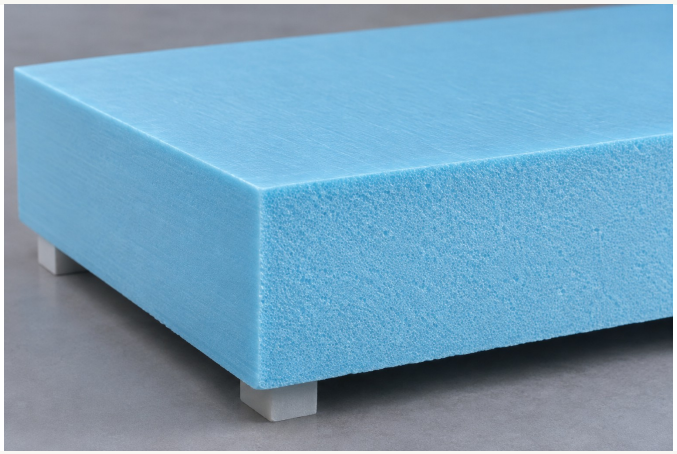
Espesor previsto en la memoria de calidades: incluido en la dotación contratada. Aumento de espesor: coste adicional, previa valoración.



80 mm · 8 cm

Mayor sección de aislamiento. Deben coordinarse umbrales, remates, pendientes y continuidad con el resto de la envolvente.

Espesor contratado: incluido. Incremento: coste adicional.



100 mm · 10 cm

Opción de mayor espesor de esta selección. Su incorporación requiere verificar disponibilidad dimensional y adaptación de los encuentros constructivos.

Espesor contratado: incluido. Incremento: coste adicional.

Baldosas y pavimentos porcelánicos

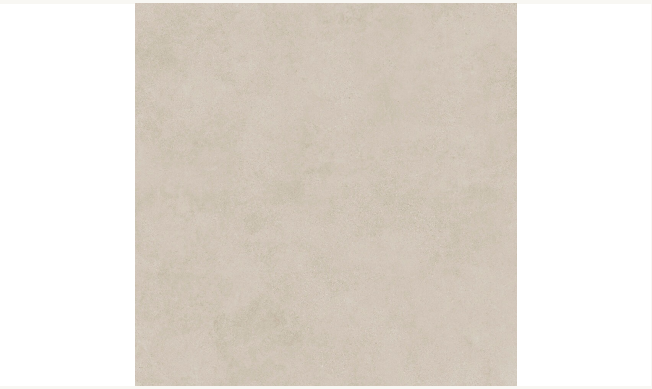
Selección de colores minerales y acabados de aspecto madera. Formato, textura y aptitud de uso se concretan en la memoria de calidades.

Gama estándar incluida dentro de la dotación contratada. Grandes formatos, colocaciones especiales y gamas superiores: coste adicional.

Porcelánico blanco mineral

Referencia visual Valdivia Blanco. Tonalidad clara para pavimentos y revestimientos compatibles con la ficha del producto.

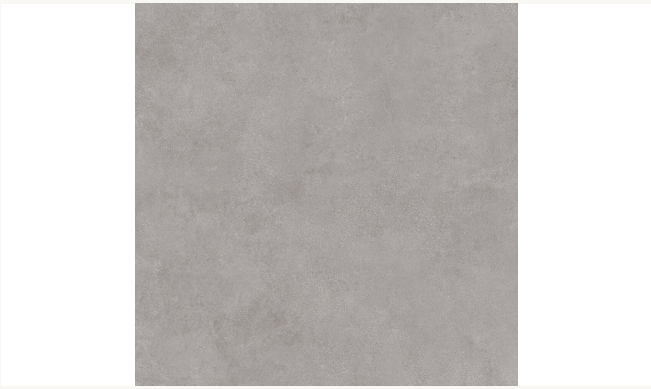
Gama estándar · Incluida conforme a memoria



Porcelánico crema

Referencia visual Valdivia Crema. Acabado de tonalidad cálida; tono, calibre, formato y junta se confirman antes del suministro.

Gama estándar · Incluida conforme a memoria



Porcelánico gris

Referencia visual Valdivia Gris. Aspecto mineral para una composición neutra; acabado superficial elegido según el uso previsto.

Gama estándar · Incluida conforme a memoria

Baldosas y pavimentos porcelánicos

Selección de colores minerales y acabados de aspecto madera. Formato, textura y aptitud de uso se concretan en la memoria de calidades.

Gama estándar incluida dentro de la dotación contratada. Grandes formatos, colocaciones especiales y gamas superiores: coste adicional.



Porcelánico efecto madera claro

Referencia visual Bosco Crema. Despiece longitudinal y apariencia de madera. Formato, patrón de colocación y gama se valoran en presupuesto.

Gama superior · Coste adicional previa valoración



Porcelánico efecto nogal

Referencia visual Bosco Nogal. Tonalidad de madera oscura; el acabado comercial y las piezas especiales se confirman con la selección.

Gama superior · Coste adicional previa valoración

Pavimento SPC · cinco colores

Pavimento vinílico rígido con núcleo de composición mineral y polimérica. Acabado decorativo, capa de uso y sistema de instalación según referencia.

Antes de seleccionar el SPC debe validarse si la referencia está incluida en la dotación contratada o si comporta un coste adicional. Solicitar confirmación económica.



Roble blanqueado

Tonalidad clara de aspecto madera. Referencia cromática orientativa; confirmar muestra, espesor total, capa de uso, formato y condiciones de instalación.

Inclusión o coste adicional: validar referencia en presupuesto



Roble natural

Acabado beige cálido con veta de apariencia madera. Comprobar clase de uso, base acústica y compatibilidad con el soporte previsto.

Inclusión o coste adicional: validar referencia en presupuesto



Roble gris

Tonalidad gris de apariencia madera. La planeidad, humedad del soporte y juntas de movimiento se ajustan a las instrucciones del fabricante.

Inclusión o coste adicional: validar referencia en presupuesto

Pavimento SPC · cinco colores

Pavimento vinílico rígido con núcleo de composición mineral y polimérica. Acabado decorativo, capa de uso y sistema de instalación según referencia.

Antes de seleccionar el SPC debe validarse si la referencia está incluida en la dotación contratada o si comporta un coste adicional. Solicitar confirmación económica.



Nogal

Acabado marrón de apariencia madera oscura. Rodapiés, perfiles de transición y piezas de remate se concretan en la partida seleccionada.

Inclusión o coste adicional: validar referencia en presupuesto



Antracita mineral

Acabado gris oscuro de aspecto pétreo. Aptitud en locales húmedos, temperatura de servicio y compatibilidad con suelo radiante según ficha técnica.

Inclusión o coste adicional: validar referencia en presupuesto

Aparatos sanitarios · inodoros

Aparatos sanitarios: referencias ilustradas de la marca Roca. Modelo, gama y dotación definidos en la memoria de calidades.

Dotación sanitaria estándar según memoria: incluida. Modelos de gama superior, bastidores y cambios de configuración: valoración complementaria.



Inodoro de tanque bajo

Conjunto con taza, cisterna vista y asiento. Solución de instalación apoyada y alimentación coordinada con el punto de suministro.

Gama estándar · Incluida conforme a memoria



Inodoro compacto de tanque bajo

Configuración compacta para optimizar el espacio del baño. Comprobar fondo útil, acceso lateral y posición de la evacuación.

Gama estándar · Incluida conforme a memoria



Inodoro suspendido

Taza elevada respecto al pavimento. Requiere bastidor de soporte compatible, cisterna empotrada y fijación adecuada al sistema constructivo.

Gama superior · Coste adicional previa valoración

Aparatos sanitarios · inodoros

Aparatos sanitarios: referencias ilustradas de la marca Roca. Modelo, gama y dotación definidos en la memoria de calidades.

Dotación sanitaria estándar según memoria: incluida. Modelos de gama superior, bastidores y cambios de configuración: valoración complementaria.



Inodoro suspendido compacto

Variante suspendida de fondo reducido. La compatibilidad entre taza, bastidor, pulsador y cisterna se verifica como conjunto.

Gama superior · Coste adicional previa valoración



Inodoro de cisterna oculta

Taza apoyada con alimentación desde cisterna empotrada. Se prevé registro de mantenimiento y compatibilidad de la descarga.

Gama superior · Coste adicional previa valoración

Lavabos · cinco tipologías

Referencias ilustradas de lavabos Roca. La selección coordina soporte, desagüe, grifería y espacio de uso; modelo y gama según memoria.

Lavabo de gama estándar definido en memoria: incluido. Modelos de diseño, encimeras especiales y cambios de instalación: coste adicional.



Lavabo mural

Pieza para instalación suspendida o sobre mueble compatible. Las fijaciones se anclan al refuerzo previsto en el paramento.

Gama estándar · Incluida conforme a memoria



Lavabo de contorno redondeado

Cubeta de contorno suave apoyada en encimera. La altura total del conjunto determina la elección de grifería y soporte.

Gama superior · Coste adicional previa valoración



Lavabo de contorno rectilíneo

Cubeta de geometría rectilínea para montaje sobre encimera. Sellado perimetral y posición del sifón coordinados antes del montaje.

Gama superior · Coste adicional previa valoración

Lavabos · cinco tipologías

Referencias ilustradas de lavabos Roca. La selección coordina soporte, desagüe, grifería y espacio de uso; modelo y gama según memoria.

Lavabo de gama estándar definido en memoria: incluido. Modelos de diseño, encimeras especiales y cambios de instalación: coste adicional.



Lavabo bajo encimera

Cubeta fijada bajo la superficie de apoyo. Requiere recorte, mecanizado y material de encimera compatibles con el montaje.

Gama superior · Coste adicional previa valoración



Lavabo semiencastrado

Pieza parcialmente integrada en el frente de la encimera. Se comprueban vuelo, profundidad útil y compatibilidad del mueble.

Gama superior · Coste adicional previa valoración

Mobiliario de baño

Conjuntos compactos y de mayor capacidad. Dimensiones, acabado, sistema de apertura y elementos incluidos se especifican por referencia.

El mueble de baño solo se incluye cuando figura en la memoria contratada. Sustituciones y conjuntos de gama superior: coste adicional.



Conjunto compacto · una puerta

Referencia de 450 × 260 × 645 mm. Mueble base con lavabo; comprobar espacio de sifón, anclaje y apertura.

Prestación técnica según proyecto y memoria



Conjunto compacto · dos cajones

Familia con anchos de 450 a 600 mm. Elegir medida, acabado y organización interior compatibles con el baño.

Prestación técnica según proyecto y memoria



Conjunto de un cajón · 1.000 mm

Referencia de 1.000 × 460 × 505 mm con lavabo. Solución de mayor superficie de apoyo y almacenamiento.

Gama superior · Coste adicional previa valoración

Mobiliario de baño

Conjuntos compactos y de mayor capacidad. Dimensiones, acabado, sistema de apertura y elementos incluidos se especifican por referencia.

El mueble de baño solo se incluye cuando figura en la memoria contratada. Sustituciones y conjuntos de gama superior: coste adicional.



Conjunto doble · 1.200 mm

Referencia de 1.200 × 460 × 645 mm con cuatro cajones y lavabo doble. Tomas y evacuaciones coordinadas con la instalación.

Gama superior · Coste adicional previa valoración



Conjunto con espejo LED

Pack compacto con dos cajones, lavabo y espejo iluminado. Confirmar conexión eléctrica, medida y composición del conjunto.

Gama superior · Coste adicional previa valoración

Panel sándwich de cubierta

Panel compuesto por caras metálicas y núcleo aislante. Se diferencian el acabado exterior, el intradós y la geometría del panel.

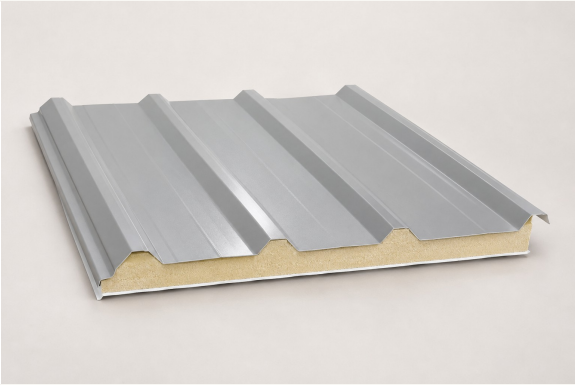
Incluido: panel sándwich de cubierta con acabado exterior en chapa de acero prelacado blanco. Acabados especiales: coste adicional.



Chapa de acero prelacado blanco

Acabado exterior de la solución estándar de cubierta. Núcleo, espesor, perfil, cara interior y remates definidos en proyecto y memoria.

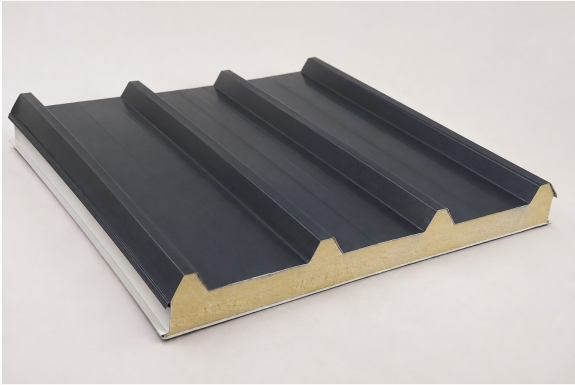
Solución estándar · Incluida en el presupuesto



Acabado exterior gris metalizado

Alternativa cromática al acabado blanco contratado. Disponibilidad, protección superficial y compatibilidad con remates según fabricante.

Gama superior · Coste adicional previa valoración



Acabado exterior antracita

Acabado oscuro de carácter contemporáneo. Selección de color y recubrimiento conforme a disponibilidad de la referencia elegida.

Gama superior · Coste adicional previa valoración

Panel sándwich de cubierta

Panel compuesto por caras metálicas y núcleo aislante. Se diferencian el acabado exterior, el intradós y la geometría del panel.

Incluido: panel sándwich de cubierta con acabado exterior en chapa de acero prelacado blanco. Acabados especiales: coste adicional.



Panel de cubierta con efecto teja

Cara exterior perfilada con apariencia de teja. Pendiente mínima, solapes, apoyos y fijaciones según el sistema seleccionado.

Gama superior · Coste adicional previa valoración



Intradós con imitación madera

Acabado decorativo en la cara interior del panel; no corresponde a madera estructural. El color exterior se especifica por separado.

Gama superior · Coste adicional previa valoración

Cocinas · mobiliario opcional

Propuestas de distribución y acabado del mobiliario para contratación independiente del presupuesto de vivienda.

El mobiliario de cocina no está incluido en el precio de la vivienda. Suministro y montaje con coste adicional. Solicite presupuesto específico.



Frentes blancos de acabado mate

Composición lineal con módulos bajos y altos. Distribución y despiece definidos mediante medición y propuesta de equipamiento.

Mobiliario opcional · Presupuesto adicional



Frentes de aspecto roble

Propuesta en L con acabado de apariencia madera. Se especificarán material del frente, herrajes y configuración interior.

Mobiliario opcional · Presupuesto adicional



Frentes gris claro

Composición de líneas continuas. La referencia cromática, sistema de apertura y organización de módulos se valoran por separado.

Mobiliario opcional · Presupuesto adicional

Cocinas · mobiliario opcional

Propuestas de distribución y acabado del mobiliario para contratación independiente del presupuesto de vivienda.

El mobiliario de cocina no está incluido en el precio de la vivienda. Suministro y montaje con coste adicional. Solicite presupuesto específico.



Composición bicolor

Combinación de frentes lisos y efecto madera. Se realiza un presupuesto particular según dimensiones y características seleccionadas.

Mobiliario opcional · Presupuesto adicional



Frentes antracita e isla

Composición de gama superior con isla cuando el espacio lo permita. La fabricación, transporte y montaje se valoran expresamente.

Mobiliario opcional · Presupuesto adicional

Dotación contratada y mejoras.

La memoria de calidades identifica el suministro, la ejecución y las exclusiones de cada partida.

Cubierta estándar incluida	Panel sándwich de cubierta con acabado exterior en chapa de acero prelacado blanco. Espesor, núcleo y remates según proyecto.
Cubiertas opcionales	Colores especiales, efecto teja e intradós con imitación madera: acabado opcional con coste adicional. Solicitar presupuesto.
Aislamiento XPS	Incluido el espesor previsto en la memoria contratada. El aumento de espesor constituye una mejora de prestaciones sujeta a valoración económica.
SPC y selección de gama	La inclusión del pavimento SPC o su coste adicional deben validarse según la referencia seleccionada. Gamas superiores y ampliaciones: presupuesto complementario.
Mobiliario de cocina excluido	Los muebles bajos, altos y columnas no están incluidos en el precio de la vivienda. Su suministro y montaje tienen coste adicional; puede solicitarse presupuesto específico.

Solicite una selección de materiales y presupuesto personalizado: 624 428 302 · ventas@innovahogarsl.es

Fuentes de selección.

Consulta de fichas públicas de fabricante · 7 de noviembre de 2026

INDEX · tornillería y fijaciones

https://www.indexfix.com/

Fotografías de tornillos DIN 7504-K, arandela EPDM, fijación para viga, PL-TR y fibrocemento curvo.

Uponor · sistema multicapa

https://www.uponor.com/es-es/catalogo

Fotografías de tubería Uni Pipe PLUS y accesorios S-Press PLUS. Compatibilidad y montaje según fabricante.

Knauf · placas de construcción

https://knauf.com/es-ES

Fotografías de Standard A, Impregnada H1, Cortafuego DF, Diamant y AQUAPANEL Outdoor.

DANOSA · aislamiento XPS

https://www.danosa.com/es-es/producto/danopren-tr/

Referencia técnica para selección de XPS. Las fotografías del muestrario son ilustrativas; no permiten medir el espesor.

Navarti · baldosas porcelánicas

https://www.navarti.com/

Fotografías de referencia de las series Valdivia y Bosco. La muestra final se confirma con la referencia comercial.

Roca · equipamiento de baño

https://www.roca.es/

Fotografías de tipologías de inodoro, lavabo y mueble de baño. Dimensiones referidas a las opciones mostradas.

Estructura, pavimento y selección.

La configuración de cada elemento queda definida en el proyecto y la memoria contratada.

Tubería estructural de acero

https://constructalia.arcelormittal.com/es/productos/tubos-estructurales-con-soldadura

Referencia técnica general sobre perfiles tubulares estructurales. La dimensión 60 × 60 × 3 mm es un ejemplo aportado por la empresa, sujeto a cálculo.

Steel Frame · perfiles y sistema

https://teczone.es/producto/steel-framing/

Referencias técnicas de estructura ligera y cerramientos en seco. Imágenes orientativas de perfiles y viviendas; no constituyen planos de ejecución.

SPC · pavimento de núcleo mineral

https://arbiton.com/es/suelo-vinilico

Referencia técnica general. Los cinco colores son muestras visuales orientativas. La inclusión o el sobrecoste deben validarse con la referencia seleccionada.

Cubiertas e instalación eléctrica

https://www.hiansa.com/

Cubiertas: fichas del fabricante seleccionado. Electricidad: Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión, texto consolidado publicado en boe.es.

Fotografías de ejecución aportadas por la empresa, con adecuación del uniforme corporativo. Las referencias de fabricantes no implican exclusividad ni acuerdo comercial.

Tu nuevo hogar empieza aquí.

INNOVAHOGAR · De la estructura a la vivienda que imaginas.



624 428 302

innovahogarsl.es

Ventas · ventas@innovahogarsl.es

Información · info@innovahogarsl.es

WhatsApp · 624 428 302

Instagram · @innovahogarsl

TikTok · @innovahogar4

Solicita tu presupuesto personalizado y agenda una cita con nuestro equipo.

SEDE EN MADRID

Av. de Toros 1, 1.º 5 · Valdemorillo, Madrid

SEDE DE ATENCIÓN EN SEVILLA

Proyectos en toda España · Atención con cita previa

WEB

TIKTOK